








Попередній кошторис на реалізацію дизайн проекту:









Об'єкт: 45 м кв



| | | Курс | USD | 37 |
|----------------------------------|---|--|----------------|--|
| | | Площа об'єкта: | м.кв | 46 |
| № | Найменування робіт | Сумма, грн. | | |
| Розділ 1: Ремонтні роботи | | | | |
| Чорновий блок: | | | | |
| 1 ЕТАП | | | | |
| 1 | Підготовчі роботи (влаштування тимчасового освітлення/сантехніки) | чорновий матеріал /логістика / постачання | 10100 | За перший етап 586 775,00 авансова сума: 469 420,00 |
| 2 | Демонтажні роботи | чорновий матеріал /логістика / постачання | 7541 | |
| 3 | Влаштування стін з цегли/блоків | чорновий матеріал /логістика / постачання | 14348 | |
| 4 | Штукатурні роботи | чорновий матеріал /логістика / постачання | 109013 | |
| 5 | Закладання трас кондиціонування та вентиляції. Влаштування підвіконь, герметизація вікон | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 33829 | |
| 6 | Монтаж чорнової сантехніки | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 143613 | |
| 7 | Монтаж чорнової електрики | чорновий матеріал /логістика / постачання | 100837 | |
| 8 | Влаштування стяжки | чорновий матеріал /логістика / постачання | 8917 | |
| 9 | Влаштування стін з гіпсокартону | чорновий матеріал /логістика / постачання | 23865 | |
| 10 | Облаштування стелі з гіпсокартону | чорновий матеріал /логістика / постачання | 110952 | |
| 11 | Інші роботи: розвантаження матеріалів, вивезення сміття, прибирання на об'єкті, накриття чистої підлоги, клінінг та ін. | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 23760 | |
| 2 ЕТАП | | | | |
| 1 | Малярні роботи (підготовка стелі, відкосів стелі під фарбування, декоративну штукатурку) | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 72245 | За другий етап 417 597,00 авансова сума: 334 078,00 |
| 2 | Малярні роботи (підготовка стін, відкосів стін під шпалери, фарбування, декоративну штукатурку) | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 122688 | |
| 3 | Плиточні роботи (гідроізоляція, монтаж теплої підлоги, вкладання плитки, затирання швів) | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 87849 | |
| 4 | Облаштування підлоги: Монтаж ламінату (влаштування самовирівнювальної підлоги, вкладання підложки та ламінату). Монтаж плінтусів. | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 42866 | |
| 5 | Фінішне оздоблення стін і стелі: поклейка шпалер/фарбування стін та відкосів, декоративна штукатурка | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 53459 | |
| 6 | Монтаж дверей міжкімнатних і доборів | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 14730 | |
| 7 | Інші роботи: розвантаження матеріалів, вивезення сміття, прибирання на об'єкті, накриття чистої підлоги та ін. | чорновий матеріал /логістика / постачання | 23760 | |
| 3 ЕТАП | | | | |
| 1 | Монтаж чистої сантехніки | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 23748 | За третій етап 64 385,00 авансова сума: 51 508,00 |
| 2 | Монтаж чистої електрики. Монтаж блоків кондиціонування | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 28757 | |
| 3 | Інші роботи: розвантаження матеріалів, вивезення сміття, прибирання на об'єкті, накриття чистої підлоги, клінінг та ін. | чорновий матеріал /логістика / постачання чистові матеріали не входять | 11880 | |
| Загальна вартість: | | | 1068757 | |
| Розділ 2: Комплектація | | | | |
| Чистові матеріали: | | | | |
| 1 | Чистові матеріали | згідно з проектом | 462048 | |
| Всього грн/usd: | | | 1530805 | 41373 |
| Всього за м.кв грн/usd: | | | 33278 | 899 |








Кошторис на комплектацію дизайн проекту чистовими матеріалами
 Додаток № 3 до Договору № 5-22-Р побутового підряду на ремонт квартири



Об'єкт: ЖК


| № | Вигляд / Найменування | Цільове приміщення | Од. виміру | Кількість | Ціна | Сума | % знижки | Всього зі знижкою | Примітка: терміни доставки, схеми монтажу |
|---------------------------|---|---|------------|-----------|------|-------|----------|-------------------|---|
| Плитка | | | | | | | | | |
| 1 |  | Керамограніт Elegantstone Beige Gres Szkl. Rekt. Polpoier 59,8 X59,8 | м.кв | 5 | 995 | 4977 | 12% | 4380 | Заміна |
| 2 |  | Плитка ОРОСЗНО CARLY WHITE 42*42 | м.кв | 25 | 444 | 11100 | 12% | 9768 | |
| 3 |  | Керамограніт Elegantstone Beige Gres Szkl. Rekt. Polpoier 59,8 X119,8 | м.кв | 3 | 1298 | 3764 | 12% | 3312 | Заміна |
| Їздоблення підлоги | | | | | | | | | |
| 4 |  | Вінілове покриття PARADOR Modular ONE Oak Spirit natural, V4 - 1744836 | м.кв | 47 | 2072 | 97384 | 12% | 85698 | Заміна |
| Їздоблення стін | | | | | | | | | |
| 7 |  | Грунт- SURE SEAL LATEX PRIMER SEALER | од | 12 | 2275 | 27300 | 7% | 25389 | |

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|--|----|----|-------|-------|-----|-------|--|
| 8 |  | Фарба REGAL SELECT INTERIOR PAINT MATTE | | од | 11 | 4725 | 51975 | 7% | 48337 | |
| 9 |  | Фарба Стеля WATERBORNE CEILING PAINT | | од | 4 | 3150 | 12600 | 7% | 11718 | |
| Двері міжкімнатні | | | | | | | | | | |
| 11 |  | Двері міжкімнатні Cortex Prima Inside глухе, RAL 1019 Комерційна пропозиція | | од | 1 | 66276 | 66276 | 10% | 59648 | |
| 11 | | Плинтус РОДОС Стойова лиштви Uno 10/R2 _2450, RAL 1019 К | | од | 13 | 618 | 8034 | 10% | 7231 | |
| 11 |  | Магнітний дверний стопор Fantom Standart, ар. FDS11111N | | од | 3 | 792 | 2376 | 7% | 2210 | |
| 13 |  | Ручки на розетці SYSTEM Fosil (RO11) NBM матовий нікель | | од | 3 | 1868 | 5604 | 5% | 5324 | |
| 14 |  | Вороток SYSTEM RO11W6 NBM матовий нікель | | од | 1 | 649 | 649 | 5% | 617 | |
| Сантехніка | | | | | | | | | | |
| 15 |  | Ванна чавунна JACOB DELAFON SOISSONS 160X70 (E2931-00)+ ніжки | | од | 1 | 31970 | 31970 | 10% | 28773 | |
| 16 |  | Сифон автомат для ванн TM McAlpine HC2600CL злив/перелив | | од | 1 | 1261 | 1261 | 10% | 1135 | |






| | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|----|---|------|------|-----|------|--|
| 17 |  | Imprese BRENTA хром. Душ гігієнічний + Змішувач врізний: . ZMK071901122 | | од | 1 | 6065 | 6065 | 15% | 5155 | |
| 18 |  | ІНСТАЛЯЦІЯ ДЛЯ УНІТАЗУ TECE BASE 9400401 | | од | 1 | 3999 | 3999 | 15% | 3399 | |



| | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|----|---|-------|-------|-----|------|--------|
| 19 | | Термоголоки для радіатора | | од | 2 | 800 | 1600 | 10% | 1440 | |
| 20 |  | Кухонна мийка Franke Basis BFG 611-62 Бежевий 114.0272.595 | | од | 1 | 5700 | 5700 | 10% | 5130 | |
| 21 |  | DAICY змішувач для кухні для фільтрованої води IMPRES E 55009-F | | од | 1 | 5570 | 5570 | 15% | 4735 | Заміна |
| 22 |  | УМИВАЛЬНИК DELLA 500+ перелив | | од | 1 | 3816 | 3816 | 10% | 3434 | |
| 23 |  | Imprese BRENTA хром. Змішувач для умивальника: 125x97/25 мм; латун. ZMK071901010 | | од | 1 | 4208 | 4208 | 15% | 3577 | Заміна |
| 24 |  | Підвісний унітаз Rosa A34H47C000 | | од | 1 | 9944 | 9944 | 20% | 7955 | |
| 25 |  | Душова система зовнішнього монтажу з термостатичним змішувачем Imprese Centrum W T-10510 хром | | од | 1 | 11638 | 11638 | 15% | 9892 | |
| 26 |  | Клавіша подвійна TECE NOW 92404021 | | од | 1 | 2151 | 2151 | 10% | 1936 | |


| | | | | | | | | | | |
|----|---|---|--|----|---|-------|-------|-----|-------|--|
| 27 |  | Водонагрівач універсальний настінний , потужність 2000 Вт, мокрый тен, FTG 80 SMV9 EcoSmart (GORENJE, FTG 80 SMV9) | | од | 1 | 12519 | 12519 | 7% | 11643 | |
| 28 |  | Вентиль кутовий hansgrohe E, хром 13903000 | | од | 8 | 608 | 4864 | 10% | 4378 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|----|---|------|------|----|------|--|
| 29 |  | ФІЛЬТР ЗВОРОТНОГО ОСМОСУ ECOSOFT STANDARD | | од | 1 | 4160 | 4160 | 7% | 3869 | |
|----|---|--|--|----|---|------|------|----|------|--|



Електрика

| | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|----|----|--------|-------|-----|-------|--|
| 32 |  | Комерційне з розетки, вимикачі (комплект обладнання) | | од | 1 | 7410,6 | 7411 | 10% | 6670 | |
| 33 |  | Рушникосушарка електрична Nikole П9 500x1000 Э+ прихований монтаж | | од | 1 | 12195 | 12195 | 10% | 10976 | |
| 34 |  | Лампа світлодіодна Kanlux 27280 A60 14W 4000K E27 | | од | 2 | 173 | 346 | 15% | 294 | |
| 35 |  | Точковий світильник MAYTONI 33708 | | од | 10 | 1180 | 11800 | 10% | 10620 | |
| 36 |  | Люстра EGLO 32530 | | од | 1 | 3335 | 3335 | 10% | 3002 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|---|--|----|---|-----|------|----|------|--|
| 37 |  | Джерело живлення LPV-60-24 (3615) MEAN WELL | | од | 2 | 560 | 1120 | 5% | 1064 | |
| 38 |  | Джерело живлення LPV-35-24 (3964) MEAN WELL | | од | 1 | 542 | 542 | 5% | 515 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|-----|----|-----|------|-----|------|--|
| 39 |  | Світлодіодна стрічка 2835-120-IP67-WW-10- 24 RD30C0TC- B 2700K CRI90 (13909) RISHANG | | м.п | 15 | 259 | 3885 | 10% | 3497 | |
|----|---|--|--|-----|----|-----|------|-----|------|--|

Інше

| | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|------|---|-------|-------|----|-------|--|
| 40 |  | Комерційне з кондиціонерів (комплект обладнання) | | од | 1 | 48096 | 48096 | 0% | 48096 | |
| 41 |  | Підвіконня Topalit Mono Classic 250 мм | | м.п. | 6 | 1536 | 9216 | 0% | 9216 | |
| 42 | | ABS, кромка для підвіконня | | од | 4 | 370 | 1480 | 0% | 1480 | |

| | |
|---------------------|--------------|
| Сумма | 500930 |
| Сумма зі знижкою | 455510 |
| Вигода | 45420 |